

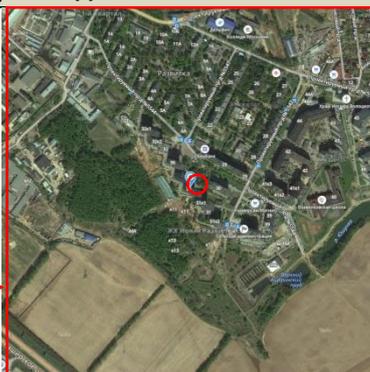
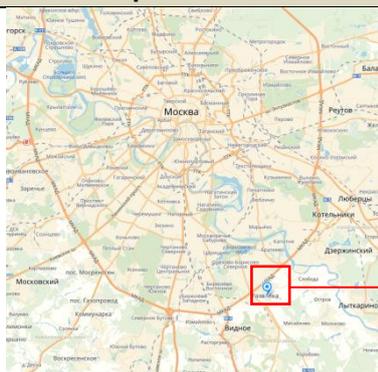
Продажа квартиры

1 комнатная жилая квартира по адресу: Московская область, Ленинский г.о., пос. Развилка, д. 34, кв. 92

Цена квартиры – 5 249 800 руб.

Цена за 1 кв. м. -146 642 руб.

Локация и месторасположение многоквартирного дома



Дом расположен в пос. Развилка в Лесопарковом защитном поясе г. Москвы. Поселок Развилка граничит с районами Орехово-Борисово Южное и Зябликово Южного округа Москвы. В пешей доступности располагаются остановка маршрутного такси до ст. метро Домодедовская (5–10 мин транспортом), 3 детских сада и новая средняя образовательная школа с углубленным изучением отдельных предметов, учреждения культуры, досуга и спорта, в т.ч.: детская школа искусств, ПТУ, медико-восстановительный центр «Дельфин» с бассейном и спортзалами, стадион, почтовое отделение, отделение Сбербанка, супермаркеты «Пятерочка», «Дикси», «Магнит», муниципальная амбулатория и частный медицинский центр, веткабинет, Храм Иосифа Волоцкого (1 км), а также торгово-досуговые и торговые комплексы(2 км): «Вегас Каширское шоссе, «Ашан», «Твой дом». Квартира обременена регистрацией гражданина до 2045г..

Характеристика многоквартирного дома

| | | | |
|------------------|-----------|------------------------|--|
| Год постройки | 1994 | Перекрытия | Железобетонные |
| Серия (тип) дома | Панельный | Лифт | Пассажирский, грузовой |
| Этажность | 16 | Мусоропровод | Есть |
| Стены | Панельные | Защищенность подъезда | Металлическая дверь, домофон |
| Перегородки | Бетонные | Прилегающая территория | Благоустроена, неогороженная, неохраямая |

Подъезд



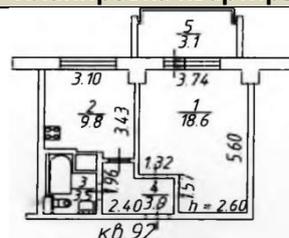
Прилегающая территория



Характеристики квартиры

| | | | |
|--------------------------|-------------|----------------------|--------------------|
| Площадь (кв.м.), в т.ч.: | 37,9 | Входная дверь | Металлическая |
| Жилая | 18,1 | Окна | Деревянные |
| Кухня | 9,9 | Кухонная плита | Электрическая |
| Санузел | Совмещенный | Водоснабжение | Горячее и холодное |
| Лоджия | 3 | Отопление | Центральное |
| Высота потолка (кв.м.) | 2,65 | Отопительные приборы | Радиаторы |
| Этаж | 16 из 16 | | |

Планировка квартиры



Фотографии квартиры

| | | |
|-------------|-------------|-----------|
| Коридор (1) | Комната (1) | Кухня (3) |
|-------------|-------------|-----------|

| | | | | |
|--------------------------|---------------------------------------|---|--------------------------|----------------|
| | Собственник | Организатор торгов | Начальная цена | 5 249 800 руб. |
| Наименование организации | ООО «Газпром ВНИИГАЗ» | ООО «Электронная торговая площадка ГПБ» | Шаг понижения цены | |
| | | | Шаг повышения цены | 52 498 руб. |
| | | | Минимальная цена продажи | |
| Контактное лицо | Галина Михайловна Михаил Сергеевич | Андропова Олеся Юрьевна | Сумма задатка | 524 980 руб. |
| Телефон | (498) 657-47-38 | (495) 276-00-51, доб. 424 | Прием заявок (с) | 09.06.2022 |
| Адрес электронной почты | G_Anufrieva@vniigaz.gazprom.ru | olesya.andronova@etpgpb.ru | Прием заявок (по) | 11.07.2022 |
| Сайт в сети интернет | http://www.gazpromnoncoreassets.ru | | Дата торгов | 13.07.2022 |

Детально с правилами проведения торгов, требованиями к участникам, условиями и порядком заключения договора купли-продажи можно ознакомиться на сайте организатора торгов